



15 de noviembre de 2013.

Pongan su nombre, apellidos y DNI en TODAS las hojas.  
Al finalizar el ejercicio, introduzcan las hojas dentro del sobre.

## ENUNCIADO DEL PRIMER EXAMEN

---

Los Opositores deberán contestar por escrito en un tiempo máximo de CUATRO HORAS, a las siguientes preguntas de los grupos I, II, III y IV del temario.

### GRUPO I

1. LOS DERECHOS REALES DE GARANTIA. ESPECIAL REFERENCIA A LA HIPOTECA: CARACTERES Y CLASIFICACION.
2. LA SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA: CONCEPTO Y CARACTERES, CONSTITUCION, ORGANOS SOCIALES.
3. LA INMATRICULACION DE LA FINCA. MEDIOS DE INMATRICULACION.

### GRUPO II

4. COMPETENCIA MONOPOLISTICA, OLIGOPOLIO Y MONOPOLIO. LOS PODERES PUBLICOS Y LA COMPETENCIA.
5. EL BANCO DE ESPAÑA. EL SISTEMA EUROPEO DE BANCOS CENTRALES Y EL BANCO CENTRAL EUROPEO.

### GRUPO III

6. ESTUDIOS DEL MERCADO INMOBILIARIO: METODOLOGIA Y APLICACIONES.
7. SISTEMAS DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA. CONCEPTO Y ELEMENTOS. APLICACIÓN EN EL CATASTRO.
8. SEDES ELECTRONICAS Y SUS REQUISITOS. FIRMA ELECTRONICA. NOTIFICACIONES ELECTRONICAS.

### GRUPO IV

9. LEY DE ORDENACION DE LA EDIFICACION. AGENTES DE LA EDIFICACION.
10. RD 235/2013 POR EL QUE SE APRUEBA EL PROCEDIMIENTO BÁSICO PARA CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA DE LOS EDIFICIOS: ETIQUETADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE LOS EDIFICIOS.